

## Avviso Pubblico

### *per l'acquisizione di Manifestazioni di interesse finalizzate alla gestione del "Polo per l'Industria e la Trasformazione Agroalimentare Toscana"*

la Provincia di Grosseto col presente avviso procede alla ricognizione della disponibilità da parte di un Soggetto imprenditoriale ad assumere la gestione del costituendo "Polo per l'Industria e la Trasformazione Agroalimentare Toscana", centro di competenza e di innovazione tecnologica a supporto delle piccole e medie imprese del territorio regionale toscano che operano nel settore della produzione e trasformazione agroalimentare di qualità.

Di seguito e nell'allegato "A" sono descritte le finalità, la modalità di costituzione e finanziamento del progetto.

Ulteriori informazioni sono messe a disposizione dal Segretario generale della Provincia avv. Emilio Ubaldino e dal Responsabile del procedimento dott. Roberto Seghi .

Contatti:

- Avv. Emilio Ubaldino – e.mail: e.ubaldino@provincia.grosseto.it
- Dott. Roberto Seghi – e.mail: r.seghi@provincia.grosseto.it

Il presente Avviso rimarrà in pubblicazione fino alla data del 19/01/2019 per la raccolta delle manifestazioni di interesse. Esperito il suddetto termine di pubblicazione gli Uffici della provincia provvederanno alla successiva pubblicazione del Bando ad evidenza pubblica per l'individuazione del Soggetto gestore.

#### Iter amministrativo

Con la manifestazione di interesse il Soggetto imprenditoriale in forma singola od associata dovrà proporre, nel pieno rispetto di obiettivi e destinazione dei finanziamenti pubblici, un proprio piano con la modalità di gestione ipotizzata accompagnato da uno studio di sostenibilità economica rispetto alle attività gestionale programmata.

Successivamente alla raccolta di manifestazioni di interessi, anche sulla base delle attività individuate ed alle proposte dei partecipanti, la Provincia definirà nel dettaglio ogni aspetto per il successivo Bando per la scelta del soggetto gestore. Il percorso partecipato con i soggetti imprenditoriali ha la finalità, oltre che a verificare l'interesse dell'imprenditorialità locale al progetto, a definire nel dettaglio le modalità di gestione del Polo, la distribuzione degli spazi della sede del Polo ed il capitolato per l'acquisto delle attrezzature e macchinari

tecnico scientifici necessari al suo funzionamento. Il modello gestionale proposto di "Polo" prevede che con finanziamento pubblico si provveda alla costruzione dell'immobile, sede della struttura, ed all'acquisto delle attrezzature tecnico-scientifiche, mentre il privato gestore dovrà successivamente sostenere i costi del funzionamento del Polo.

### **Finalità della presente raccolta di manifestazioni di interesse**

La presente raccolta delle manifestazioni di interesse avvia dunque il percorso partecipato con i Soggetti imprenditoriali che operano nel settore agroalimentare toscano di qualità, al fine di:

- ricercare sinergie tra comparto produttivo e mondo della ricerca applicata, anche mediante il trasferimento dell'innovazione e la realizzazione di progetti pilota per mettere in rete il sistema delle imprese, dei produttori di tecnologie e dei soggetti scientifici;
- definire le principali attività –nell'ambito delle finalità come individuate e finanziate - che possono essere con successo gestite al Polo dell'agroalimentare e che costituiranno gli elementi di definizione del bando per l'affidamento della gestione del Polo.

In definitiva, la raccolta delle manifestazioni di interesse si pone l'obiettivo di informare e valutare le effettive aspettative degli operatori economici che operano nelle filiere indicate nel paragrafo "Descrizione" e che per le loro attività intenderanno avvalersi del costituendo Polo.

### **Oggetto della manifestazione di interesse**

Oggetto del presente annuncio è la verifica dell'interesse degli operatori economici:

- alla fattiva partecipazione alla realizzazione del Polo, concorrendo all'individuazione dei servizi offerti;
- ad assumere la gestione del Polo.

La Provincia di Grosseto, a conclusione del percorso di manifestazione di interesse, provvederà alla pubblicazione di formale procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del gestore da esperire nel rispetto alla normativa vigente.

### **Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse**

Gli interessati dovranno compilare il modulo allegato e consegnarlo direttamente presso la Provincia di Grosseto - Servizio "Supporto ai comuni, istruzione, statistica, pari opportunità", Via Ansedonia n. 6, 58100 Grosseto nell'orario di apertura degli uffici, o inviarlo via PEC a [provincia.grosseto@postacert.toscana.it](mailto:provincia.grosseto@postacert.toscana.it), entro e non oltre il 19/01/2019.

L'inoltro della manifestazione di interesse non si ritiene vincolante ai fini della partecipazione dei candidati alla successiva procedura ad evidenza pubblica ed è utilizzato dall'Amministrazione Provinciale solo come dichiarazione di disponibilità e per avviare eventuali incontri o richieste di informazioni.

La Provincia di Grosseto fornisce le ulteriori informazioni attraverso i propri uffici per i soggetti interessati alla presente manifestazione di interesse. A tale fine possono essere sin da subito contattati:

- Avv. Emilio Ubaldino – e.mail: [e.ubaldino@provincia.grosseto.it](mailto:e.ubaldino@provincia.grosseto.it)
- Dott. Roberto Seghi – e.mail: [r.seghi@provincia.grosseto.it](mailto:r.seghi@provincia.grosseto.it)

### **Stato di avanzamento e Descrizione del progetto**

Il Polo si propone di riferimento per tutto il comparto agro-industriale della Toscana sotto il profilo della ricerca e innovazione, coordinando le attività di consulenza e trasferimento dell'innovazione e promuovendo

progetti pilota per mettere in rete il sistema delle imprese, dei produttori di tecnologie e dei soggetti scientifici.

Ad oggi il progetto definitivo delle opere di edificazione della sede è stato approvato e sono stati realizzati i lavori di demolizione dei manufatti esistenti e la bonifica del sito. Ai fini della realizzazione del Polo è stato inoltre già concordato uno specifico protocollo d'intesa tra Ente Terre Regionali Toscane, Provincia di Grosseto e Regione Toscana.

Gli obiettivi del Polo sono:

- servire le imprese di ogni dimensione e i consorzi di filiera, dando risposta alla domanda di innovazione, alla necessità di progetti di ricerca e sviluppo, facilitando l'accesso a servizi avanzati, utili a migliorare la competitività dell'agro-industria toscana a breve e medio termine;
- collegare l'industria, la ricerca, le istituzioni e tutte le risorse del territorio che possono operare a supporto dell'innovazione e della competitività del settore agro-industriale, rivolgendosi alla grande, media, piccola industria e ai consorzi di filiera agro-industriale in ambito regionale, nazionale ed internazionale;
- valorizzare le produzioni agroalimentari toscane attraverso il raggiungimento di obiettivi mirati quali l'internazionalizzazione delle imprese, l'innovazione, l'ammodernamento dei sistemi produttivi, la qualificazione e la caratterizzazione delle produzioni toscane;
- promuovere l'imprenditorialità regionale nel comparto agro-alimentare, consentendo anche un piano pluriennale di sviluppo dell'occupazione che interessi risorse tecniche qualificate provenienti da università italiane e straniere (ricercatori), giovani tecnici con formazione secondaria superiore e tecnici o maestranze qualificate espulsi dall'industria a causa della crisi.
- Costituire una sinergia operativa con il Polo industriale di S. Rita ed il Polo della Conoscenza della provincia di Grosseto.

L'equilibrio economico della gestione sarà conseguito mediante l'offerta sul mercato dei servizi generati dal Polo anche in virtù delle sinergie da instaurare tra comparto produttivo e mondo universitario e della ricerca applicata. I potenziali utenti dei servizi offerti dal Polo saranno presumibilmente costituiti da imprese e loro aggregazioni riconducibili al comparto agroalimentare. L'ambito geografico di principale riferimento è il territorio della Regione Toscana.

La realizzazione del Polo si contestualizza in un più ampio assetto strategico, che comprende una specifica sinergia con il Polo tecnologico di Borgo Santa Rita, con il Polo della conoscenza della provincia di Grosseto e la presentazione del progetto di sviluppo del "Distretto Rurale della Toscana del Sud" al Ministero delle Politiche Agricole. Per la parte infrastrutturale pubblica in particolare il progetto è sostanzialmente articolato in due parti, entrambe finanziate e materialmente realizzate dalla Provincia di Grosseto:

- la realizzazione della struttura sede del costituendo Polo, con un investimento massimo di € 1.627.305,00;
- l'acquisizione delle attrezzature e macchinari tecnico scientifici necessari al suo funzionamento, con un investimento di € 938.035,00;

La localizzazione del Polo per l'industria e la trasformazione agroalimentare della provincia di Grosseto è prevista nelle strutture aziendali della Tenuta di Alberese – Centro aziendale di Rispecchia in località ex Enaoli, di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane e all'uopo già concesse alla Provincia di Grosseto mediante stipula di apposita concessione.

Il Polo ospiterà nei locali dell'Ex Enaoli la Banca Regionale del Germoplasma, realizzata e condotta dall'Ente Terre di Toscana.

### **Le ipotesi di attività**

Il soggetto imprenditoriale che si candiderà alla gestione del Polo, al fine di programmare le attività in modo economicamente sostenibile e contribuire al contempo alle finalità del progetto, dovrà rispettare le principali funzioni del Polo, tra cui:

- Stimolare le attività di ricerca e innovazione di processo e prodotto
- Coordinare attività di consulenza
- Favorire il trasferimento dell'innovazione
- Promuovere progetti pilota
- Favorire relazioni e sinergie fra imprese agroalimentari, produttori di tecnologia, soggetti scientifici
- Favorire la diffusione di "buone pratiche" per le produzioni primarie e la loro trasformazione
- Ulteriori funzioni che saranno definite dal soggetto gestore (es. certificazioni volontarie, tracciabilità delle produzioni, formazione specialistica, analisi sensoriale dei prodotti, ecc.)

Si considerino a tal fine le seguenti caratteristiche dell'edificio destinato quale sede del Polo:

- Volume di mc. 2249
- Superficie pari a mq. 693
- Numero piani 2
- Impianti e tecnologie costruttive finalizzate al contenimento dei consumi energetici
- Destinazioni d'uso dei locali
  - Area laboratorio
  - Area per la conservazione del germplasma
  - Area Alta Formazione
  - Area ospitalità start up
  - Area per analisi sensoriali (eventuale)

Il progetto di gestione del Polo deve inoltre tenere conto dei seguenti presupposti fondamentali:

- La necessaria integrazione con il Laboratorio Tecnologico di Borgo Santa Rita, per ottimizzare la gamma dei macchinari e attrezzature disponibili al fine di contenere i costi di gestione e valorizzare le sinergie possibili
- La presenza nei locali da realizzare nell'Ex Enaoli della Banca Regionale del Germoplasma, curata e gestita dall'Ente Terre di Toscana
- La possibilità di ospitare ricercatori impegnati nelle attività del Polo nelle foresterie di proprietà dell'Ente, in Alberese
- L'erogazione a prezzo tariffato di servizi ed uso dei laboratori a tutte le imprese che ne facciano richiesta

### Disposizioni Finali

Le manifestazioni di interesse non comporteranno alcun obbligo o impegno per l'Amministrazione Provinciale che si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non bandire la successiva procedura ad evidenza pubblica, come anche di modificarne, sospenderne o revocarne termini e condizioni sopra riportati, pertanto, nulla potrà pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere ed a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire all'Amministrazione Provinciale.

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- a) utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- b) conservati sino alla conclusione del procedimento presso la Provincia di Grosseto nella responsabilità del Responsabile del Servizio medesimo e successivamente presso l'Archivio, nella responsabilità del Dirigente di tale settore.

Il Segretario generale della Provincia di Grosseto  
Avv. Emilio Ubaldino